



proyecto básico

edificación

documentos administrativos		
comunicación de encargo		
ficha de características		
oficio dirección de obra		
incompatibilidad		
factura de honorarios		
documentos técnicos		
memoria descriptiva y justificativa	agentes	
	datos emplazamiento	
	datos edificio si es rehabilitación, reforma...	
	descripción edificio	programa
		usos
		nº viviendas
		cumplimiento cte
		cumplimiento normativa urbanística
		cumplimiento ordenanzas
		descripción geometría (superficies útiles y construidas)
	prestaciones del edificio cte	
	memoria constructiva	sustentación edificio
		justificación características suelo
		resumen materiales, estructuras e instalaciones
estudio geotécnico		
seguridad incendios		
normativa obligado cumplimiento		
código de accesibilidad CLM		
cumplimiento decreto 1/1998 infraestructuras comunes de acceso a servicios de		
NBE CA88 (hasta 22 oct 08)		
normativas específicas		
resumen presupuesto por capítulos		
planos	situación (referencia normativa)	
	emplazamiento y urbanización	
	estancias y construida por plantas)	
	alzados acotados	
	secciones acotadas	



proyecto de ejecución

edificación

documentos administrativos	
comunicación de encargo	
ficha de características	
oficio dirección de obra	
justificación asemas	
incompatibilidad	
factura de honorarios	

documentos técnicos		
memoria constructiva	hacer referencia y síntesis de la documentación del básico	
	parámetros de cálculo estructural	
	estudio geotécnico	
	sistema estructural	
	sistema envolvente	
	sistema de compartimentación	
	sistema de acabados	
	instalaciones	
	prestaciones del edificio cte	seguridad estructural
		seguridad en caso de incendios
		seguridad de utilización
		salubridad
		protección ruido NBE CA88(hasta 22oct08)
ahorro de energía		

estudio geotécnico
eficiencia energética
plan control de calidad
estudio de gestión de residuos
pliego de condiciones
mediciones y presupuesto
normativa obligado cumplimiento
estudio de seguridad y salud

planos	replanteo, cimentación saneamiento
	estructura (cuadro de características técnicas)
	instalaciones
	carpintería
	detalle cerramiento exterior
	situación placas solares
	incendios



liquidación de obra

documentos administrativos
factura de honorarios
documentos técnicos
libro de órdenes
fotografía
presupuesto final por capítulos
estado final de obra

certificado final obra

documentos técnicos
certificado final obra